

Договор займа № ЗМ-3008

г. Москва

«30» августа 2016 г.

Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений» в лице **генерального директора Токарева Феликса Владимировича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем **«Займодавец»** с одной стороны, и

Закрытое акционерное общество «ИСЗС-Консалт», в лице генерального директора **Карликова Виктора Андреевича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Заёмщик»**, с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему договору Займодавец, обязуется предоставить Заёмщику заём в размере 1 000 000 (один миллион) рублей, а Заёмщик обязуется вернуть указанную сумму Займа в обусловленный настоящим Договором срок и уплатить за нее указанные в договоре проценты.

1.2. Указанная в п. 1.1 сумма Займа предоставляется Заемщику на срок до 15 октября 2016 года.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заимодавец вносит сумму займа на расчетный счет Заёмщика в трёхдневный срок после подписания договора.

2.2. На сумму займа начисляются проценты с момента получения суммы займа Заёмщиком до момента возврата ее Займодавцу. Начисленные проценты уплачиваются одновременно с возвратом основной суммы займа. Процентная ставка по настоящему договору устанавливается равной 12% (двенадцать целых ноль десятых) процентов годовых.

2.3. Сумма займа может быть возвращена Заёмщиком досрочно, но не позднее 15 октября 2016 года.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае не возврата суммы займа или его части в срок, обусловленный п. 1.2 настоящего Договора, Займодавец вправе предъявить Заёмщику письменное требование уплатить пеню в размере 0,01% от невозвращенной суммы займа за каждый день просрочки, но в целом не более 3 (трех) процентов от суммы Займа.

3.2. При отсутствии письменного требования Займодавца пени не начисляется.

4. Порядок рассмотрения споров

4.1. Стороны будут стремиться урегулировать споры, возникшие из настоящего Договора, путем переговоров.

4.2. В случае, если указанные споры не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Заключительные положения

5.1. Если любая из статей настоящего Договора или ее часть окажется недействительной вследствие какого-либо закона, она будет считаться отсутствующей в договоре, при этом остальные остаются в силе.

5.2. Дополнительные соглашения, а также любые изменения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим Законодательством РФ.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон, оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

6. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Займодавец:

Союз монтажников инженерных систем
зданий и сооружений»

ОГРН 109 779 900 2190
ИНН/КПП 7713387040/771301001
р/с 40703810538090000368
в ПАО «Сбербанк» г.Москва
БИК 044525225
к/с 30101810400000000225
Место нахождения: 127422, г. Москва,
ул. Тимирязевская, д. 1, стр. 4
почтовый адрес: 127051, г. Москва,
Колокольников пер., д. 15, оф. 6
Тел. (495) 223-27-60

Заёмщик:

ЗАО «ИСЗС-Консалт»

ОГРН 1107746505371
ИНН/КПП 7716666732/771601001
р/с 40702810000000094391
в ВТБ24 (ПАО)
г. Москва
к/с 30101810100000000716
БИК 044525716
Место нахождение и почтовый адрес:
129281, г. Москва, ул. Енисейская, д. 36,
стр. 1
Тел.: (499) 185-84-01

7. Подписи Сторон

Займодавец:

Генеральный директор

_____/Ф.В. Токарев/

Заёмщик:

Генеральный директор

_____/В.А. Карликов/