Общество с ограниченной ответственностью
«ДЕЛОВОЙ АУДИТ»

Юридический адрес: 117246, Москва, Научный прозд, д. 10, эт. 1, оф. 448
Почтовый адрес: тот же
Тел/Факс: 8 (966)328-88-44
E-mail: auditbuh16@gmail.com

Аудиторское заключение

о бухгалтерской (финансовой) отчётности за 2019 год Союз «Монтажников инженерных систем зданий и сооружений»

ООО «ДЕЛОВОЙ АУДИТ»

Москва 2020 год

Участникам
СОЮЗ
«Монтажников инженерных систем зданий и сооружений»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о бухгалтерской (финансовой) отчетности Союз «Монтажников инженерный систем зданий и сооружений» за 2019 год

Сведения об аудиторе

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ДЕЛОВОЙ АУДИТ»
Место нахождения: 117246, Москва, Научный проезд, д. 10, эт. 1, оф. 448
Государственная регистрация: 1187746477412
ИНН / КПП: 7728428637 / 772801001
Членство в СРО: Общество с ограниченной ответственностью «ДЕЛОВОЙ АУДИТ», является членом Саморегулируемой организации аудиторов "Российского Союза аудиторов", Основной Регистрационный Номер Записи (ОРНЗ) 11803033765 от 08 июля 2018 г. в государственном реестре аудиторов и аудиторских организаций.
Тел.: (966) 328-88-44
Руководитель организации: Генеральный директор Ефимова Вера Николаевна

Аудит проводился под руководством и при участии Генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «ДЕЛОВОЙ АУДИТ», ведущего аудитора, Ефимовой Веры Николаевны. Квалификационный аттестат № К013819 выдан в соответствии с Решением ЦАЛАК Минфина России от 30 марта 2004 года на неограниченный срок.

Сведения об аудируемом юридическом лице

Наименование: **Союз «Монтажников инженерных систем зданий и сооружений», СОЮЗ «ИСЗС-Монтаж»**
Юридический адрес: 127422, Москва, ул. Тимирязевская, д. 1, стр. 4
Государственная регистрация: ОГРН 1097799002190, регистрирующий орган – Управление Федеральной Налоговой службы по г. Москве.

ИНН 7713387040
КПП 771301001

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности Союз «Монтажников инженерных систем зданий и сооружений», состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2019 года;
- отчета о финансовых результатах за 2019 год;
- отчета о движении денежных средств за 2019 год;
- пояснительная записка за 2019 год.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство Союз «Монтажников инженерных систем зданий и сооружений» несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности, а также за систему

внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в

годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Союз «Монтажников инженерных систем зданий и сооружений» по состоянию на 31 декабря 2019 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2019 год в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«ДЕЛОВОЙ АУДИТ»
Ефимова Вера Николаевна

«21» января 2020 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация **Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений**	по ОКПО	94138928		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713387040		
Вид экономической деятельности **Деятельность профессиональных организаций**	по ОКВЭД	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Союз** / **Частная**	по ОКОПФ / ОКФС	96	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

127422, Москва г, улица Тимирязевская, дом № 1; стр.4

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	600	600	600
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	392	392	392
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	10 000	10 000	10 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 992	10 992	10 992
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	297 772	297 485	298 568
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	7 950
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	96 661	77 013	60 548
	Прочие оборотные активы	1260	18	13	13
	Итого по разделу II	1200	394 451	374 511	367 079
	БАЛАНС	1600	405 444	385 503	378 072

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря
	ПАССИВ		
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ		
	Паевой фонд	1310	-
	Целевой капитал	1320	-
	Целевые средства	1350	401 618
	в том числе: неиспользованные целевые средства,	1351	389 103
	чистая прибыль (убыток) от	1352	12 516
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	992
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-
	Итого по разделу III	1300	402 611
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	Заемные средства	1410	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-
	Оценочные обязательства	1430	-
	Прочие обязательства	1450	-
	Итого по разделу IV	1400	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	Заемные средства	1510	-

	Кредиторская задолженность	1520	2 833
	Доходы будущих периодов	1530	-
	Оценочные обязательства	1540	-
	Прочие обязательства	1550	-
	Итого по разделу V	1500	2 833
	БАЛАНС	1700	405 444

Руководитель _____ **Токарев Феликс Владимирович**

(подпись) (расшифровка подписи)

14 января 2020 г.

-

Отчет о целевом использовании средств

за Январь - Декабрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710006		
	Дата (год, месяц, число)	2019	12	31
Организация **Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений**	по ОКПО	94138928		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713387040		
Вид экономической деятельности **Деятельность профессиональных организаций**	по ОКВЭД	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Союз** / **Частная**	по ОКОПФ / ОКФС	96	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	368 081	363 943
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	19 667	20 870
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	150	359
Прочие	6250	20 400	15 800
Всего поступило средств	6200	40 217	37 029
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(84)	(6 692)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(84)	(20)
иные мероприятия	6313	-	(6 672)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(10 764)	(10 227)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(7 889)	(8 079)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(1 061)	(739)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(7)	(20)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(1 550)	(1 176)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-256131,58	(213)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного	6330	(73)	(53)
Прочие	6350	(8 274)	(15 920)
Всего использовано средств	6300	(19 195)	(32 891)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	389 103	368 081

Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений

Руководитель _____ (подпись) **Токарев Феликс Владимирович** (расшифровка подписи)

14 января 2020 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2019 г.

				Коды
		Форма по ОКУД		0710002
		Дата (число, месяц, год)	31	12 2019
Организация	**Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений**	по ОКПО		94138928
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН		7713387040
Вид экономической деятельности	**Деятельность профессиональных организаций**	по ОКВЭД		94.12
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Союз / **Частная**		по ОКОПФ / ОКФС	96	16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ		384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	187	70
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	187	70
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	187	70
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	343
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	33
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	187	446
	Текущий налог на прибыль	2410	(38)	(89)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	149	357

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь	За
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	149	357
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **Токарев Феликс Владимирович**
(подпись) (расшифровка подписи)

14 января 2020 г.

Отчет о движении денежных средств

за Январь - Декабрь 2019 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация **Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений**	по ОКПО	94138928		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7713387040		
Вид экономической деятельности **Деятельность профессиональных организаций**	по ОКВЭД	94.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Союз** / **Частная**	по ОКОПФ / ОКФС	96	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	47 588	44 418
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	225	83
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
целевое финансирование	4114	39 767	36 670
прочие поступления	4119	7 596	7 665
Платежи - всего	4120	(27 940)	(27 953)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(16 500)	(14 187)
в связи с оплатой труда работников	4122	(6 083)	(6 002)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(26)	(133)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(5 331)	(7 631)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	19 648	16 465
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе: от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе: в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь	За
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, вескелей и других долговых	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	19 648	16 465
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на	4450	77 013	60 548
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на	4500	96 661	77 013
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по	4490	-	-

Руководитель _____ **Токарев Феликс Владимирович**

(подпись) (расшифровка подписи)

14 января 2020 г.