

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДОГОВОР № ОТЧ150/21/СРО№2124535  
СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ  
НЕДОСТАТКОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА  
БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

«29» января 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС» (ООО РСО «ЕВРОИНС»), именуемое в дальнейшем **Страховщик**, в лице Заместителя Генерального директора Иванушко Светланы Евгеньевны, действующего на основании Доверенности №83-0101/2021 от 31.12.2020г., с одной стороны, и **Союз «Монтажников инженерных систем зданий и сооружений» (Союз «ИСЗС-Монтаж»)**, именуемое в дальнейшем «Страхователь», в лице Генерального директора Токарева Феликса Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Генеральный Договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее по тексту - Договор) регулирует отношения Страховщика и Страхователя по осуществлению систематического страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Настоящий договор заключен на основании Заявления-анкеты на страхование Страхователя от «29» января 2021 г. (Приложение №2 к настоящему Договору) и в соответствии с Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее по тексту - Правила страхования) в редакции от 24.06.2020г. ООО РСО «ЕВРОИНС (Приложение №1 к настоящему Договору) и в соответствии с условиями заключаемых страховых Полисов, которые с момента их выдачи становятся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Страховщик в соответствии с условиями Правил страхования, Договора и Полисов обязуется за обусловленную плату (страховую премию) при наступлении предусмотренных в Договоре событий (страховых случаев) возместить (произвести страховую выплату) лицам, в пользу которых заключен Договор (выгодоприобретателям), причиненные вследствие этих событий, связанные с причинением вреда (ущерба) жизни, здоровью и имущественным интересам выгодоприобретателей – третьих лиц, окружающей среде, жизни и здоровью животных или растений, объектам культурного наследия народов Российской Федерации, включая обязанность по возмещению убытков на основании предъявленного к нему обратного требования (регресса) в соответствии с частью 5 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ и частью 2 статьи 325 Гражданского кодекса РФ, в пределах определенной Договором страховой суммы.

1.3. Застрахованные лица – члены Союза «ИСЗС-Монтаж» и Союз монтажников инженерных систем зданий и сооружений (Союз «ИСЗС-Монтаж») (Регистрационный № СРО-С-069-16112009 в реестре саморегулируемых организаций) в части ответственности по каждому Застрахованному настоящим договором члену Союз «ИСЗС-Монтаж». Страховщик обязуется на основании Перечня (списка) Страхователя выдавать Полисы, подпадающие под действие Договора, на каждого Застрахованного члена Союза «ИСЗС-Монтаж».

1.4. Территория страхования – территория Российской Федерации.

1.5. Объектом страхования являются не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица), связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие причинения вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, работы по сносу объектов капитального строительства, указанных в Договоре страхования;

1.6. Настоящий договор считается заключенным в пользу Выгодоприобретателей

1.6.1. потерпевших лиц – любых физических и/или юридических лиц, не принимающих участия на основании гражданско-правового или трудового договора в выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, работы по сносу объектов капитального строительства, указанных в договоре страхования (если включение таких лиц в перечень потерпевших не оговорено особо в договоре страхования), а также государственных и муниципальных органов власти, которым может быть причинен вред вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

1.6.2. лиц, возместивших вред (убытки) за Застрахованное лицо:

– собственников зданий, сооружений, концессионеров, застройщиков, технических заказчиков, которые в соответствии с частями 1 – 3 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ возместили потерпевшим лицам вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда, и имеют в соответствии с частью 5 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ право обратного требования (регресса) в размере возмещенного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда к Застрахованному лицу, выполнившим соответствующие работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, вследствие недостатков которых причинен вред;

– солидарных должников, которые в соответствии с частью 6 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ исполнили солидарную обязанность перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком, и имеют в соответствии с частью 2 статьи 325 Гражданского кодекса РФ право обратного требования (регресса) к Застрахованному лицу в размере доли возмещенных убытков, падающей на Застрахованное лицо;

– солидарных должников, которые в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ исполнили солидарную обязанность перед потерпевшими лицами, и имеют в соответствии с частью 2 статьи 325 Гражданского кодекса РФ право обратного требования (регресса) к Застрахованному лицу в размере доли возмещенного вреда, падающей на Застрахованное лицо.

## 2. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ

2.1. Страховым случаем является причинение вреда жизни, здоровью и имуществу Третьих лиц, а также причинение вреда государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) вследствие непреднамеренных ошибок и недостатков, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, повлекшее возникновение обязанности Застрахованного лица возместить причиненный вред в соответствии с требованиями Гражданского законодательства Российской Федерации.

Под недостатками работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства (недостатки работ) в частности, понимается:

а) непреднамеренное (неумышленное) несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя (Застрахованного лица) при выполнении указанных в договоре страхования работ требований должностных инструкций, технических регламентов, стандартов, правил и других обязательных для применения нормативных актов, определяющих порядок и условия проведения определенных видов работ, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства;

б) непреднамеренное (неумышленное) несоблюдение (нарушение) должностными лицами и работниками Страхователя (Застрахованного лица) при выполнении работ правил выполнения определенных видов работ, разработанных СРО, членом которой является Страхователь, Застрахованное лицо, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства;

в) непредвиденные ошибки (упущения), связанные с использованием материалов, деталей, конструкций, инструментов и техники, а также узлов с внутренними, скрытыми дефектами, которые не могли быть обнаружены существующими методами объективного контроля в ходе строительства или приемо-сдаточных испытаний или не соответствующих требованиям, установленным техническими регламентами, правилами и другими обязательными для применения нормативными актами, стандартами СРО, членом которой является Страхователь (Застрахованное лицо), вследствие чего нарушена безопасность объекта капитального строительства.

2.1.1. Страховым случаем признается установленный вступившим в законную силу решением суда или признанный Застрахованным лицом с письменного согласия Страховщика факт наступления ответственности Застрахованного лица:

- за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, работы по сносу объекта капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

- обязанности выплаты компенсации сверх возмещения вреда (в случае причинения вреда жизни, здоровью физических лиц согласно статье 60 Градостроительного кодекса РФ.

- обязанности удовлетворить обратное требование (регресс) регрессиентов в размере возмещенного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда или солидарных должников.

2.1.2. По условиям настоящего Договора Страховщик возмещает Страхователю (Застрахованному лицу):

- возмещение расходов, понесенных Страхователем с целью уменьшения убытка, возмещаемого по договору страхования, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения письменных указаний Страховщика;

- возмещение необходимых и целесообразных дополнительных расходов Страхователя по предварительному выяснению обстоятельств страхового случая, размера причиненного вреда и степени виновности Страхователя, а также расходы по ведению в судах дел по предполагаемым страховым случаям.

2.2. Страховым случаем может быть признано событие, при одновременном исполнении следующих условий:

а) Имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия, установленных настоящим договором.

б) причинение вреда произошло в течение срока действия Полиса, заключенного в рамках настоящего договора;

Если установить момент времени, когда был допущен недостаток работ, не представляется возможным, то таким моментом считается:

- момент сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток, заказчику – если вред причинен после сдачи работ, содержащих недостаток;

- момент причинения вреда – если вред причинен до сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток.

Если совершение недостатка работ растянуто во времени, то моментом, когда допущен недостаток, считается момент, когда его совершение началось.

Если несколько (множество) недостатков привели к одному событию причинения вреда одному или множеству лиц, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а недостаток работ считается допущенным в момент, когда допущен первый из них.

Если один или несколько (множество) связанных между собой недостатков привели к нескольким (множеству) случаев причинения вреда в связи с проведением работ в отношении одного и того же объекта капитального строительства, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а вред считается причиненным в момент, когда имел место первый из случаев причинения вреда.

в) причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в настоящем Договоре;

г) Работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, выполнялись Застрахованным лицом имеющим право на выполнение соответствующих работ, что подтверждается Выпиской из реестра СРО;

д) Страхователю / Застрахованному лицу в течение срока действия настоящего Договора или 730 дней с момента окончания срока действия настоящего Договора предъявлены требования Выгодоприобретателей о возмещении вреда. Под требованиями Выгодоприобретателей о возмещении вреда в настоящем Договоре понимаются письменные требования (в том числе в форме претензий), адресованные непосредственно Застрахованному лицу, а также исковые заявления в суд (арбитражный суд), подтвержденные доказательствами о факте, размере и причинах причинения вреда;

е) имеется причинно-следственная связь между действиями (бездействием) Застрахованного лица и фактом причинения вреда.

2.2.1. Страхователь / Застрахованное лицо без согласия Страховщика не вправе в добровольном порядке признавать свою обязанность по возмещению вреда, причиненного Третьим лицам и/или окружающей среде, жизни или здоровью животных или растений, а также вреда объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации. Такое признание не влечет за собой возникновения обязанности Страховщика по выплате страхового возмещения.

Обязанность Застрахованного лица возместить вред, причиненный Третьим лицам и/или окружающей среде, жизни или здоровью животных или растений, а также вреда объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации считается возникшей и может повлечь за собой возникновение обязанности Страховщика по выплате страхового возмещения только в случае:

- вступления в законную силу решения суда, в соответствии с которым Застрахованное лицо обязано возместить вред, причиненный Третьим лицам и/или окружающей среде, жизни или здоровью животных или растений, а также вреда объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации;
- добровольного признания самим Застрахованным лицом с предварительного письменного согласия Страховщика своей обязанности по возмещению вреда, причиненного Третьим лицам и/или окружающей среде, жизни или здоровью животных или растений, а также вреда объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации.

### 2.3. Страховым случаем не являются:

2.3.1. Любые косвенные убытки Третьих лиц, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, ущерб деловой репутации (для юридических лиц) и т.п.

2.3.2. Моральный вред (для физических лиц), упущенная выгода.

2.3.3. вред, причиненный:

а) объектам строительных и/или монтажных работ, объекту капитального строительства, являющегося предметом работ, осуществляемых Застрахованным лицом, вследствие недостатка которых причинен вред, а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу, являющимся частью объекта капитального строительства или находящимся на строительной площадке в целях последующего использования для строительства/ремонта/реконструкции объекта капитального строительства;

б) зданиям, строениям и сооружениям (либо их частям), которые являются результатом осуществляемых Застрахованным лицом либо его работниками работ, вследствие недостатка которых был причинен вред. В случае ремонта, реконструкции существующих зданий, строений и сооружений (либо их частей) не возмещается вред, причиненный вследствие нарушения по вине Застрахованного лица либо его работников конструктивной целостности несущих элементов и/или фундамента зданий строений и сооружений, на которых или в отношении которых Застрахованным лицом либо его работниками осуществлялись работы;

в) оборудованию, технике и/или оснастке строительной/монтажной площадки, используемому для производства работ, относящихся к застрахованной деятельности;

г) движимому и/или недвижимому имуществу, которое принадлежит Страхователю, Застрахованному лицу на праве собственности или ином законном основании, находится в аренде, лизинге, на хранении или под контролем Страхователя и/или Застрахованного лица или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где Застрахованное лицо выполняло работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

д) жизни, здоровью, имуществу работников Страхователя, Застрахованного лица, подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где Застрахованное лицо выполняло работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с перечисленными выше в настоящем пункте лицами, но выполняющих работу на строительной площадке для них, по их указаниям и под их контролем, если договором страхования не было особо оговорено возмещение вреда

2.3.4. Вред, причиненный вследствие умышленных действий Застрахованного лица, его сотрудников (работников), при условии, что факт умышленных действий подтвержден документами правоохранительных органов, органов государственного строительного надзора, а также вред,

причиненный в результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников Застрахованного лица, ответственных за организацию и проведение работ (кроме случая причинения вреда жизни и здоровью Выгодоприобретателей).

2.3.5. Вред, причиненный вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов.

2.3.6. Вред, причиненный вследствие всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, повреждения минами, бомбами и т.п., народных волнений, гражданской войны, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, прямого или косвенного воздействия ядерной энергии, ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, террористического акта.

2.3.7. Вред, причиненный вследствие воздействия асбеста, асбестоволокна или любых продуктов, содержащих асбест, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида; вследствие воздействия плесени, грибка.

2.3.8. Вред, причиненный в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, в случае, если на момент заключения настоящего Договора Страхователю / Застрахованному лицу (ответственным сотрудникам Страхователя / Застрахованного лица) было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора.

2.3.9. Вред, причиненный вследствие использования техники, не прошедшей требуемого в соответствии с условиями законодательства освидетельствования либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии.

2.3.10. Вред имущественным интересам Третьих лиц в результате умысла последних.

2.3.11. События, произошедшие вследствие недостатков, допущенных Застрахованным лицом в период приостановления или прекращения действия допуска Застрахованного лица на производство соответствующего вида работ; Выполнение работ без соответствующих допусков и разрешений, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации Застрахованное лицо обязано получать до выполнения работ, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства;

2.3.12. Причинение вреда, явившееся следствием эксплуатации Застрахованным лицом или иного использования средств авто- и мототранспорта, подлежащих обязательной регистрации в органах внутренних дел.

2.3.13. Причинение вреда, явившееся следствием использования конструкций, оборудования, материалов сверх нормативного срока эксплуатации.

2.3.14. Причинение вреда, явившееся следствием постоянного, регулярного или длительного термического воздействия или воздействия газов, паров, лучей, жидкостей, влаги или любых, в том числе - взвешенных частиц в атмосфере (сажа, копоть, дым, пыль и др.), за исключением случаев, когда воздействие вышеуказанных субстанций является внезапным и непредвиденным и имеются наглядные доказательства того, что вред явился неизбежным последствием такого воздействия.

2.3.15. Причинение вреда, явившееся следствием форс - мажорных обстоятельств, стихийных бедствий, в том числе, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града или ливня, при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны здания и сооружения в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом.

2.3.16. Причинение вреда, явившееся следствием уничтожения или порчи предметов, которые Страхователь взял в аренду, прокат, лизинг или в залог, либо принял на хранение по договору или в качестве дополнительной услуги.

2.3.17. Причинение вреда вследствие неплатежеспособности или банкротства Застрахованного лица.

2.3.18. Причинение вреда в связи с правительственным или иным указанием, предписанием или требованием компетентных органов Застрахованному лицу в части осуществления строительной деятельности, в результате применения к нему санкций (наказаний), предусмотренных административным и/или уголовным законодательством, а также по возмещению неустоек, штрафов, пеней.

2.3.19. Убытки, подлежащие возмещению по договорам страхования ответственности организаций, эксплуатирующих опасные производственные объекты, и владельцев гидротехнических сооружений, заключенным на основании Федерального закона от 21.07.1997 №116-ФЗ (ред. от 25.06.2012) «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и Федерального закона от 21.07.1997 № 117-ФЗ (ред. 30.12.2012) «О безопасности гидротехнических сооружений», однако, данное исключение не распространяется на убытки, превышающие лимиты ответственности по существующим договорам ответственности в отношении эксплуатации опасных производственных объектов и гидротехнических сооружений в рамках указанных Законов.

2.3.20. Неисполнения Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) указаний или предписаний, выданных до наступления страхового случая соответствующими компетентными или надзорными органами, саморегулируемой организацией, членом которой является Страхователь (лицо, риск ответственности которого застрахован), за нарушения, допущенные Страхователем (лицом, риск ответственности которого застрахован) при выполнении работ.

2.3.21. Вред, причиненный работниками Страхователя (лица, риск ответственности которого застрахован) в т.ч. по гражданско-правовому договору, находящимися в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

2.3.22. Вред, причиненный в процессе или результате строительства экспериментальных объектов (создаваемых по технологиям, ранее не применявшимся в Российской Федерации), в случае отсутствия утвержденной надлежащим образом проектной документации по экспериментальному проектированию (строительству) (в отношении которого отсутствует нормативная регламентация выполнения) и соответствующего научного сопровождения.

2.3.23. Перечень исключений, указанный в п. 2.3., является окончательным. Любые другие исключения, указанные в Правилах страхования, к настоящему Договору не применяются.

### **3. СТРАХОВАЯ СУММА, ФРАНШИЗА, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

3.1. По настоящему Договору устанавливается агрегатная страховая сумма в размере **100 000 000,00 (Сто миллионов) рублей.**

3.2. Настоящим Договором устанавливается лимит ответственности (максимально выплачиваемое страховое возмещение) в размере не более **100 000 000,00 (Сто миллионов) рублей в отношении одного/каждого страхового случая.**

После каждой выплаты страхового возмещения настоящий Договор продолжает действовать, но страховая сумма при этом уменьшается на размер произведенной страховой выплаты. Страхователь имеет право на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения. Восстановление страховой суммы осуществляется путем заключения Дополнительного соглашения к настоящему Договору и уплаты дополнительной страховой премии, рассчитанной Страховщиком.

3.3. **По настоящему договору франшиза не устанавливается.**

3.4. После выплаты страхового возмещения страховая сумма и Лимит ответственности на один/каждый страховой случай автоматически уменьшается на сумму выплаченного страхового возмещения, для чего не требуется дополнительного волеизъявления сторон. Страхователь вправе восстановить страховую сумму до первоначального размера, уплатив дополнительную страховую премию.

3.5. Изменение страховой суммы и Лимит ответственности на один/каждый страховой случай в течение срока действия настоящего Договора производится на основании письменного заявления Страхователя и оформляется дополнительным соглашением Сторон.

Действие настоящего пункта Договора не распространяется на случаи, предусмотренные п.4.4. настоящего Договора.

### **4. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ И ПОРЯДОК ЕЁ УПЛАТЫ**

4.1. Размер страховой премии устанавливается из расчета **30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей на каждое Застрахованное лицо.**

4.1.1. На дату заключения настоящего договора, количество Застрахованных лиц составляет: **87 (Восемьдесят семь) членов Союз «ИСЭС-Монтаж».** Список Застрахованных лиц отражен в Приложении № 3 к настоящему Договору.

4.1.2. Страховая премия на 87 (Восемьдесят семь) Застрахованных лиц составляет: **2 610 000,00 (Два миллиона шестьсот десять тысяч) рублей.**

Страховая премия оплачивается в срок до 10 марта 2021г.

При включении в перечень Застрахованных лиц нового члена, Страхователь обязан уплатить дополнительную страховую премию в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей за каждое новое, включенное в настоящий Договор, Застрахованное лицо в течение 30 календарных дней с даты выставления счета Страховщиком.

4.2. В случае неоплаты Страхователем страховой премии, указанной в счете, Полисе в установленный срок в Полисе или настоящем Договоре или оплаты Страхователем страховой премии в размере меньшем, чем указано в выставленном счете, Полис считается не вступившим в силу.

Денежные средства, уплаченные в размере меньшем, а также после даты, установленной в качестве даты оплаты страховой премии, считаются ошибочно уплаченными и подлежат возврату лицу, уплатившему их. Возврат ошибочно уплаченных денежных средств осуществляется на расчетный счет лица, уплатившего их.

## 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 5.1. Страхователь /Застрахованный имеет право:

5.1.1. В период действия договора страхования обратиться к Страховщику с просьбой об изменении условий договора страхования (изменение страховой суммы и др.).

5.1.2. Отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем наступление страхового случая.

5.1.3. При полном прекращении осуществления Застрахованным лицом работ, указанных в договоре страхования, требовать внесения изменений в договор страхования в части даты окончания Периода страхования.

### 5.2. Страхователь/Застрахованный обязан:

5.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера, возможных убытков от его наступления (страхового риска). Существенными признаются, во всяком случае, обстоятельства, определенно оговоренные в договоре страхования, в заявлении на страхование и/или в письменном запросе Страховщика.

5.2.2. При заключении договора страхования и/или в течение срока его действия по запросу Страховщика обеспечить его доступ для проведения осмотра строительной площадки, объекта капитального строительства, гражданская ответственность при проведении работ, в отношении которого застрахована по договору страхования (либо предполагается к страхованию по заключаемому договору страхования).

5.2.3. Своевременно и в установленном договором страхования порядке и размере уплатить страховую премию (страховые взносы).

5.2.4. В случаях, предусмотренных законодательством и/или нормативно-правовыми актами, до начала проведения работ провести техническую экспертизу состояния существующего имущества, земельного участка или здания, подвергаемых опасности из-за проведения работ, и предпринять необходимые меры по предотвращению ущерба такому имуществу.

5.2.5. В период действия договора страхования незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней, письменно сообщать Страховщику о ставших Страхователю известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска. Значительными признаются изменения, оговоренные в Правилах, договоре страхования и/или заявлении на страхование. В частности, значительными изменениями признаются:

- полное прекращение работ Застрахованным лицом на срок свыше 3 месяцев, если такое прекращение не предусмотрено проектной документацией;

- начало выполнения экспериментальных работ, если на момент заключения договора страхования Застрахованное лицо не проводило такие работы и не сообщало о предполагаемом начале их проведения в течение периода страхования;

- при страховании на «годовой» базе – увеличение выручки по договорам строительно-монтажного подряда более, чем на 25% по сравнению с годовой выручкой по данным видам договоров за

прошлый год, сообщенной при заключении договора страхования – если Застрахованное лицо при заключении договора страхования не сообщало о прогнозе такого увеличения; или увеличение выручки более, чем на 25% по сравнению с сообщенным Застрахованным лицом при заключении договора страхования прогнозом. При этом выручка считается нарастающим итогом с начала отчетного года, к которому относится день начала периода страхования;

5.2.6. Незамедлительно, но не позднее **5 (Пяти)** рабочих дней после того, как ему станет об этом известно письменно известить Страховщика:

- обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;
- обо всех случаях причинения вреда, ответственность за причинение которого застрахована по договору страхования;

- обо всех требованиях (исках, претензиях) о возмещении вреда (убытков) и уведомлениях заявленных Застрахованному лицу в связи с причинением вреда (убытков), ответственность по возмещению которого застрахована по договору страхования.

5.2.7. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по договору страхования. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям Страховщика, если они сообщены Страхователю, и при условии, что такие указания Страховщика не противоречат законодательству Российской Федерации.

Таковыми мерами, в частности, является отказ Страхователя (Застрахованного лица) от частичного или полного признания требований о возмещении вреда (убытков), предъявляемых ему в связи со страховым случаем, без предварительного согласия Страховщика, а также отказ от добровольного возложения на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без предварительного согласия Страховщика.

Страхователь (Застрахованное лицо) обязан следовать указаниям Страховщика, не противоречащим законодательству Российской Федерации при условии, что Страхователь (Застрахованное лицо) способен выполнить такие указания.

5.2.8. По просьбе Страховщика поручить ему представление своих интересов при урегулировании требований о возмещении вреда (убытков), заявленных Выгодоприобретателями и предоставить соответствующие полномочия. Однако Страхователь (Застрахованное лицо) не обязан давать Страховщику такое поручение в части требований о возмещении вреда (убытков), которые не подлежат возмещению по договору страхования.

5.2.9. По просьбе Страховщика ходатайствовать перед судом о его привлечении к участию в деле в качестве третьего лица;

5.2.10. в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения допусков на осуществление работ, выданных Саморегулируемой организацией, предоставить Страховщику их копии, если они не предоставлялись при заключении договора страхования.

### **5.3. Страховщик имеет право:**

5.3.1. Требовать от Страхователя (Застрахованного лица) предоставления информации, имеющей существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска).

5.3.2. Проверять сообщенную Страхователем (Застрахованным лицом) в рамках п. 9.4.1 Правил информацию, при необходимости провести осмотр и запросить техническую документацию по объектам капитального строительства, ответственность за причинение вреда (убытков) в результате недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства в отношении которых застрахована.

5.3.3. Потребовать изменения условий договора страхования и/или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению страхового риска при значительном изменении в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска. Значительными признаются изменения, оговоренные в п. 9.4.5 Правил, договоре страхования, заявлении на страхование или письменном запросе Страховщика. При несогласии Страхователя с изменением условий договора страхования и/или доплатой страховой премии, либо при неисполнении Страхователем предусмотренной в п. 9.4.5 Правил обязанности Страховщик имеет право потребовать расторжения договора страхования с момента наступления изменений в страховом риске, если к моменту расторжения договора обстоятельства, влекущие увеличение степени риска, не отпали. К несогласию Страхователя приравнивается отсутствие акцепта (в том числе в форме уплаты дополнительной премии) на предложение Страховщика об изменении условий договора страхования



и/или уплате дополнительной страховой премии в течение 10 (десяти) рабочих дней после его получения Страхователем.

5.3.4. Давать указания Застрахованному лицу о принятии мер по уменьшению возможных убытков при наступлении страхового случая.

5.3.5. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления страхового случая, проводить экспертизу, запрашивать у Страхователя, Застрахованного лица, Выгодоприобретателей, государственных органов, организаций и индивидуальных предпринимателей документы и заключения, необходимые для квалификации страхового случая.

5.3.6. По договоренности с Застрахованным лицом представлять его интересы при урегулировании требований о возмещении вреда (убытков), заявленных Выгодоприобретателями.

5.3.7. Не производить выплату страхового возмещения в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Правилами.

5.3.8. По запросу саморегулируемой организации, членом которой является Застрахованное лицо, сообщить ей следующую информацию:

- о вступлении в силу и прекращении договора страхования, сроке действия договора страхования, периоде страхования, Ретроактивном периоде;
- о страховых суммах, лимитах ответственности, франшизах по договору страхования;
- о страховых выплатах, произведенных по договору страхования;
- об изменении договора страхования;
- о страховых случаях.

#### **5.4. Страховщик обязан:**

5.4.1. Ознакомить Страхователя с Правилами и вручить ему при заключении договора страхования один экземпляр Правил страхования.

5.4.2. В случае проведения Страхователем (Застрахованным лицом) мероприятий, уменьшивших риск наступления страхового случая и размер возможного вреда (убытков), на основании заявления Страхователя пересчитать страховую премию с учетом снижения степени риска.

5.4.3. По требованию Страхователя при полном прекращении осуществления Застрахованным лицом всех работ, указанных в договоре страхования, внести изменения в договор страхования в части даты окончания периода страхования.

5.4.4. Произвести выплату страхового возмещения при наступлении страхового случая в порядке и сроки, установленные Правилами и договором страхования.

5.4.5. Возместить расходы, произведенные Застрахованным лицом при наступлении страхового случая для уменьшения возможных убытков.

5.4.6. Не разглашать сведения о Страхователе, Застрахованном лице, Выгодоприобретателях и их имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.4.7. Совершать другие действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Правилами и/или настоящим Договором страхования.

5.5. Подписывая настоящий Договор страхования, Страхователь выражает согласие (в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006г. "О персональных данных" № 152-ФЗ), на обработку своих персональных данных Страховщиком и уполномоченными им третьими лицами сведений, указанных в настоящем Договоре страхования, установленными законом способами, в т. ч. включение персональных данных в клиентскую базу Страховщика, в целях информирования о новинках страховых продуктов, услуг, осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи (посредством направления уведомления с применением СМС-сообщений, электронной почты и иными доступными способами). Настоящее согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.

## **6. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СОБЫТИЯ, ИМЕЮЩЕГО ПРИЗНАКИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ**

6.1. При наступлении события, которое может послужить основанием для предъявления требования (иска, претензии) по факту причинения вреда (убытков), либо в случае предъявления такого требования (иска, претензии) **Страхователь (Застрахованное лицо):**

6.1.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее **5 (Пяти)** рабочих дней с момента, когда ему стало об этом известно, извещает о произошедшем событии Страховщика или его уполномоченного представителя доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт сообщения:

- обо всех известных Страхователю (Застрахованному лицу) недостатках, которые привели к причинению вреда (убытков) Выгодоприобретателям;
- обо всех случаях причинения вреда, ответственность за причинение которого застрахована по договору страхования;
- обо всех требованиях (исках, претензиях) о возмещении вреда (убытков), заявленных Застрахованному лицу в связи с причинением вреда, ответственность за причинение которого застрахована по договору страхования.

В пределах известных Страхователю (Застрахованному лицу) сведений извещение должно содержать:

- а) описание события, которое привело или, по мнению Страхователя (Застрахованного лица), может привести к причинению вреда (убытков) Выгодоприобретателям;
- б) описание характера и размера причиненного вреда (убытков);
- в) наименования (имена) и адреса всех лиц, причастных к событию, которое привело к причинению вреда;
- г) наименования (имена) и адреса лиц, предъявивших требование (иск, претензию);

6.1.2. Принимает все возможные и целесообразные меры по предотвращению или уменьшению размера вреда (убытков) и по устранению причин, способствующих их увеличению.

6.1.3. В той мере, в которой это доступно Страхователю (Застрахованному лицу), обеспечивает участие Страховщика в осмотре поврежденного имущества и установлении размера причиненного вреда (убытков).

6.1.4. Оказывает все возможное содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда (убытков) по предполагаемым страховым случаям.

6.1.5. По письменному запросу Страховщика предоставляет ему всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях страхового случая, характере и размере причиненного вреда (убытков).

6.1.6. В случае, если Страховщик сочтет необходимым назначение своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов, как Страховщика, так и Застрахованного лица в связи с предполагаемым страховым случаем – выдает доверенность или иные необходимые документы для защиты таких интересов указанным Страховщиком лицам. Страховщик имеет право, но не обязан представлять интересы Застрахованного лица в суде или иным образом осуществлять правовую защиту Застрахованных лиц в связи с предполагаемым страховым случаем.

6.1.7. В случае, если у Застрахованного лица появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения (ренты), он должен поставить Страховщика в известность об этом и принять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

6.2. При получении от Застрахованного лица уведомления о событиях, указанных в п.6.1.1 настоящего Договора, **Страховщик:**

6.2.1. В случае, если Страховщик намерен воспользоваться своим правом по участию в осмотре поврежденного имущества (остатков погибшего имущества) Выгодоприобретателей, - в течение **3 (трех)** рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда извещает Застрахованное лицо о намерении участвовать в осмотре, а в дальнейшем – направляет своего представителя для осмотра и составления акта о причинении вреда в согласованные с Застрахованным лицом место и время.

6.2.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда (убытков) направляет Застрахованному лицу письменный запрос с перечнем документов, необходимых для урегулирования страхового случая. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае необходимости, запрашивать у Застрахованного лица дополнительные документы и информацию об обстоятельствах, причинах и размере причиненного вреда (убытков).

## 7. СТРАХОВЫЕ ВЫПЛАТЫ

7.1. Настоящим Договором предусмотрен следующий порядок урегулирования страхового случая.

7.1.1. При отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем, Застрахованным лицом и Выгодоприобретателем о том, имел ли место страховой случай, о размере подлежащего возмещению вреда (убытков), наличия у Выгодоприобретателя права на получение возмещения причиненного вреда (убытков) и обязанности Застрахованного лица их возместить, причинной связи между допущенным недостатком работ и причиненным вредом, страховой случай может быть урегулирован во внесудебном порядке.

7.1.1.1. В этом случае квалификация страхового случая и определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании документов, подтверждающих факт, причины, обстоятельства и последствия причинения вреда, а также размер подлежащего возмещению вреда (убытков). Такими документами, в частности, являются:

а) письменная претензия Выгодоприобретателя к Страхователю (Застрахованному лицу) с требованием о возмещении причиненного вреда (убытков);

б) внутренний акт расследования Страхователя (Застрахованного лица) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;

в) документы правоохранительных и/или специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, органов исполнительной власти субъекта РФ, исполнительных органов саморегулируемых организаций в отношении недостатков при выполнении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда, а также в отношении размера причиненного вреда (убытков);

г) свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное СРО Застрахованному лицу;

д) заключения и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных недостатков при проведении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда;

е) экономические и бухгалтерские материалы и расчеты, сметные расчеты, счета и квитанции, на основании которых определен размер причиненного вреда и размер вреда, подлежащего возмещению по договору страхования;

ж) в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевших – документы (заключения) медицинских учреждений, медико-социальной экспертной комиссии и т.п. о характере и степени тяжести причиненного вреда здоровью потерпевшего или о причине его смерти, свидетельство о смерти потерпевшего, выданное органом ЗАГС, документы, подтверждающие расходы на погребение потерпевшего, документы, подтверждающие право на возмещение вреда в связи с потерей кормильца и др.;

з) в случае возмещения убытков на основании предъявленных к Застрахованному лицу обратных (регрессных) требований Выгодоприобретателей, указанных в п. 1.5.2 настоящего договора, также предоставляются:

- документы, подтверждающие факт возмещения собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком потерпевшим лицам вреда и выплаченной им компенсации сверх возмещения такого вреда в соответствии с частями 1 – 3 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ;

- документы, подтверждающие факт исполнения солидарным должником солидарной обязанности перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком (в соответствии с частью 6 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ), перед потерпевшими лицами (в соответствии с частью 11 статьи 60 Градостроительного кодекса РФ).

Страховщик вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать независимых экспертов для определения причин, характера причиненного вреда и размера вреда (убытков).

7.1.2. Результатом внесудебного урегулирования страхового случая является соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера вреда (убытков), подписанное Страховщиком, Страхователем, Застрахованным лицом (если это лицо иное, чем Страхователь) и Выгодоприобретателем.

7.1.3. При наличии спора об обстоятельствах, перечисленных в п. 7.1.1 настоящего Договора, либо в случаях, когда Выгодоприобретатель обратился непосредственно в суд с иском о возмещении вреда (убытков), страховой случай подтверждается документами, указанными в п. 7.1.1.1 настоящего Договора, а также вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда), либо заключенным с письменного согласия Страховщика и утвержденным судом (арбитражным судом) мировым соглашением, подтверждающим обязанность Застрахованного лица возместить Выгодоприобретателю вред (убытки), причиненный в результате недостатков работ, влияющих на безопасность объекта капитального строительства, и размер подлежащего возмещению вреда (убытков).

7.2. При обращении за страховой выплатой Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

- 7.2.1. письменное заявление на выплату страхового возмещения, банковские реквизиты для перечисления страхового возмещения, согласие на обработку персональных данных (в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации);
- 7.2.2. документы, указанные в п. 7.1.1.1 настоящего Договора (независимо от порядка урегулирования страхового случая – судебного или внесудебного);
- 7.2.3. копия вступившего в законную силу решения суда (арбитражного суда), указанного в п. 7.1.3 настоящего Договора, с приложением всех документов, на основании которых было принято решение суда (арбитражного суда) – при урегулировании страхового случая в порядке, предусмотренном п. 7.1.3 настоящего Договора (судебный порядок);
- 7.2.4. соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера убытков, подписанное Страховщиком, Страхователем, Застрахованным лицом (если это лицо иное, чем Страхователь) и Выгодоприобретателем, заключенное в порядке, предусмотренном п. 7.1.1 настоящего Договора – при урегулировании страхового случая в порядке, предусмотренном п. 7.1.1 настоящего Договора (внесудебный порядок);
- 7.2.5. документы (договоры, акты, счета, квитанции, накладные, иные платежные документы), подтверждающие размер расходов по уменьшению убытков, возмещаемых по договору страхования;
- 7.2.6. документы, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему в порядке, предусмотренном п. 12.1 Правил права требования.
- 7.3. Если информации, содержащейся в предоставленных Страхователем (Застрахованным лицом, Выгодоприобретателем) документах, недостаточно для принятия Страховщиком решения о признании или непризнании произошедшего события страховым случаем и/или определения размера ущерба, Страховщик вправе запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица, Выгодоприобретателя) и/или компетентных органов и организаций дополнительные документы, позволяющие судить о причинах, обстоятельствах и размере причиненного ущерба, а также самостоятельно выяснять причины, обстоятельства и размер причиненного ущерба, включая проведение экспертизы по инициативе Страховщика.
- 7.4. При установлении в соответствии с п. 2.1.1 настоящего Договора и Правилами факта наступления страхового случая, Страховщик в течение **10 (десяти)** рабочих дней с даты получения последнего из необходимых документов, указанных в п.п. 7.2, 7.3 настоящего Договора:
- если событие признано страховым случаем – составляет страховой акт и осуществляет страховую выплату;
  - если событие не признано страховым случаем или принято решение об отказе в страховой выплате – направляет письмом в адрес лица, обратившегося за выплатой, обоснование принятого решения.
- 7.5. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случаях, предусмотренных п.11.6 Правил.
- 7.6. Порядок выплаты страхового возмещения определяется в соответствии с разделом 11 Правил.
- 7.7. Страховщик отказывается от права суброгации к СРО, членом, которой является Страхователь (Застрахованный);

## 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

- 8.1. Срок действия настоящего Договора установлен с «01» марта 2021 г. по «28» февраля 2022г. Если на дату окончания настоящего Договора ни одна из сторон не потребует его расторжения, настоящий договор считается автоматически пролонгированным на следующий период 12 (Двенадцать месяцев) путем подписания Дополнительного соглашения сторонами настоящего Договора.
- 8.2. Срок страхования по каждому Полису, подпадающему под действие настоящего Договора, указывается в Полисе.
- 8.3. По Застрахованным Лицам в соответствии с Приложением № 3 Срок страхования установлен индивидуально на период по каждому Полису.
- 8.4. Период ответственности Страховщика (то есть период, на который распространяется предусмотренное настоящим Договором и Полисами, подпадающими под его действие страхование, в отношении недостатков, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и повлекших причинение вреда (ущерба)) указан в Полисе.
- 8.5. Настоящим договором установлен Расширенный период предъявления претензий 730 дней с момента окончания срока действия настоящего Договора по каждому Полису.

## 9. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

- 9.1. Договор страхования прекращается по истечении срока его действия, а также в случае досрочного прекращения.
- 9.2. Договор страхования досрочно прекращается в случаях:
- 9.2.1. исполнения Страховщиком обязательств по договору страхования в полном объеме;
  - 9.2.2. ликвидации Страховщика или отзыва лицензии Страховщика за исключением случаев передачи Страховщиком обязательств, принятых по договорам страхования (страхового портфеля) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
  - 9.2.3. неуплаты Страхователем очередного страхового взноса в установленные сроки. При этом договор страхования прекращается с первого дня неоплаченного периода, рассчитанного пропорционально оплаченной премии к общей премии по договору. Договор страхования прекращается по письменному уведомлению Страховщика;
  - 9.2.4. если возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. В этом случае Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование;
  - 9.2.5. при отказе Страхователя от договора страхования. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай. При отказе Страхователя от договора страхования уплаченная страховая премия в соответствии со ст. 958 Гражданского кодекса Российской Федерации не подлежит возврату;
  - 9.2.6. по соглашению сторон;
  - 9.2.7. в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации или договором страхования.

## 10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная Страховщиком в соответствии с настоящим Договором, конфиденциальна и разглашению не подлежит.

## 11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 11.1. Отношения сторон, не предусмотренные настоящим Договором, определяются в соответствии с Правилами и действующим законодательством Российской Федерации. При решении спорных вопросов положения настоящего Договора имеют преимущественную силу по отношению к положениям Правил.
- 11.2. Споры, возникающие по настоящему Договору, разрешаются путём переговоров.
- 11.3. Для рассмотрения спорных вопросов и их документального оформления каждая из сторон назначает своего представителя.
- 11.4. При не достижении соглашения споры разрешаются в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.
- 11.5. Неисполнение или ненадлежащее исполнение сторонами принятых на себя обязательств по настоящему Договору влечёт за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 12.1. Условия настоящего Договора имеют преимущественную силу перед Правилами Страхования.
- 12.2. В рамках настоящего договора Стороны обязуются немедленно письменно уведомлять друг друга о наступлении форс-мажорных обстоятельств любого порядка, о которых им стало известно.
- 12.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из действия настоящего Договора, Стороны разрешают в порядке, установленным действующим законодательством Российской Федерации.
- 12.4. В случае если отдельные положения применяемых Правил страхования становятся недействительными или вступают в противоречие с действующим законодательством Российской Федерации, остальные положения сохраняют силу.
- 12.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра идентичны друг другу и обладают равной юридической силой.

12.6 К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1. «Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» от 24.06.2020 г. Страховщика. Экземпляр Правил, вручен Страхователю.

Приложение № 2. Заявление-анкета на страхование.

Приложение № 3: Список Застрахованных лиц.

### 13. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

#### Страховщик

##### ООО РСО «ЕВРОИНС»

Юр. Адрес: 214000, Смоленская обл., г. Смоленск,  
ул. Глинки 7, эт.2, пом.9  
Почтовый Адрес: 109147, г. Москва, ул.  
Воронцовская, д.35Б, корп.2  
Телефон: 8 (495) 988-6424, 926-51- 63/64

#### Банковские реквизиты:

ИНН 7714312079, КПП 673201001  
р/счет 40701810000060000102 в Филиал  
«Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве  
Кор/счет 30101810145250000411  
БИК 044525411

#### Страхователь

##### Союз «ИСЗС-Монтаж»

Юридический адрес: 127422, г. Москва, ул.  
Тимирязевская, д.1, стр.4  
Почтовый адрес: 107045, г. Москва, Луков  
переулок, дом 10, подъезд 3, этаж 3, офис 21

#### Банковские реквизиты:

ИНН/КПП: 7713387040/771301001  
№ расчет счета: 40703810538090000278  
в СБЕРБАНК РОССИИ ПАО г.МОСКВА  
№ кор. счета: 30101810400000000225  
БИК: 044525225



Иванушко С.Е. /



С условиями страхования ознакомлен, Правила  
страхования получил

Токарев Ф.В. /